

Số: /UBND-QLĐT

Quận 5, ngày tháng năm 2024

Về thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 4785/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về chấp thuận đầu tư Dự án Khu liên hợp Nhà ở - Văn phòng – Thương mại Tản Đà – Hàm Tử, Phường 10, Quận 5

Kính gửi:

- Văn phòng Ủy ban nhân dân Quận 5;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 5;
- Phòng Quản lý đô thị Quận 5;
- Ban Bồi thường - Giải phóng mặt bằng Quận 5;
- Ủy ban nhân dân Phường 10, Quận 5.

Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố liên quan đến việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 4785/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về chấp thuận đầu tư dự án Khu liên hợp Nhà ở - Văn phòng – Thương mại Tản Đà – Hàm Tử, Phường 10, Quận 5.

Căn cứ Quyết định số 4785/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về chấp thuận đầu tư dự án Khu liên hợp Nhà ở - Văn phòng – Thương mại Tản Đà – Hàm Tử, Phường 10, Quận 5.

Ủy ban nhân dân Quận 5 chỉ đạo như sau:

**1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 5:**

- Tham mưu Ủy ban nhân dân Quận 5 ban hành công văn Công khai thông tin dự án chấm dứt thực hiện theo các nội dung chỉ đạo tại Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố liên quan đến việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 4785/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về chấp thuận đầu tư dự án Khu liên hợp Nhà ở - Văn phòng – Thương mại Tản Đà – Hàm Tử, Phường 10, Quận 5.

- Phối hợp các đơn vị liên quan giải quyết các thủ tục về đất đai theo quy định; kịp thời đề xuất, xử lý các nội dung về đất đai cho người sử dụng tại khu vực theo quy định.

**2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân Quận 5:** Công bố công khai Quyết định thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 4785/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về chấp thuận đầu tư Dự án Khu liên hợp Nhà ở - Văn phòng – Thương mại Tản Đà Hàm Tử, Phường 10, Quận 5 theo quy định, chấm dứt hiệu lực pháp lý dự án trên trang web, công thông tin điện tử Quận 5 và niêm yết tại Trụ sở Ủy ban nhân dân Quận 5.

**3. Giao Phòng Quản lý đô thị Quận 5:** Phối hợp các đơn vị liên quan triển khai thực hiện và tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện đến Thường trực Ủy ban nhân dân Quận 5.

**4. Giao Ban Bồi thường - Giải phóng mặt bằng Quận 5:** Thực hiện rà soát, báo cáo, tính toán đầy đủ chi phí bồi thường, hỗ trợ về nhà, đất tại dự án và dự thảo Phương án sơ bộ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại dự án để phục vụ cho công tác lập hồ sơ mời thầu, lựa chọn chủ đầu tư dự án.

**5. Giao Ủy ban nhân dân Phường 10, Quận 5:** Niêm yết tại Trụ sở Ủy ban nhân dân Phường 10, Quận 5 và Trụ sở khu phố (nơi có dự án)... để các tổ chức, cá nhân và người sử dụng đất thuộc dự án biết để giám sát và thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định.

Đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân Quận 5, Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 5, Phòng Quản lý đô thị Quận 5, Ban Bồi thường - Giải phóng mặt bằng Quận 5, Ủy ban nhân dân Phường 10, Quận 5 khẩn trương triển khai thực hiện và báo cáo kết quả đến Ủy ban nhân dân Quận 5 (thông qua Phòng Quản lý đô thị Quận 5 trước ngày 07 tháng 02 năm 2024 để tổng hợp). *h. nym*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT.UBND/Q5 (CT, PCT-XD);
- Lưu: VT, Phòng QLĐT/Q5 (02b).Vinh

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Xuân Trung**